



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-07/59  
URBROJ: 536-03-02-02/06-19-65

Zagreb, 2. siječnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 9/19 održanog 18. prosinca 2019., KLASA: 940-06/19-07/59, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-58, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Šestanovac

**I.**

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. studenog 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 5822/3, površine 904 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 1628, k.o. Katuni, zaprimljene sljedeće ponude:

- Zoran Badrić, Klasa: 940-06/19-07/59, Urbroj: 15-19-25, ponuđena cijena: 35.000,00 kn (slovima: tridesetpettisuća kuna),
- MOSOR PROJEKT d.o.o., Ilica 93, 10000 Zagreb, OIB: 24310112551, Klasa: 940-06/19-07/59, Urbroj: 370-19-51, ponuđena cijena: 33.999,00 kn (slovima: tridesettrisućedevedesetdevetstodevedesetdevet kuna),
- Ivanka Merćep, Klasa: 940-06/19-07/59, Urbroj: 15-19-06, ponuđena cijena: 33.000,00 kn (slovima: tridesettrisuće kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 32.000,00 kn (slovima: tridesetdvjetisuće kuna).

**II.**

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Zoranu Badriću, za ponuđenu cijenu od 35.000,00 kn (slovima: tridesetpettisuća kuna).

### III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 3.200,00 kn (slovima: trisućedvjesto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.687,50 kn (slovima: tisućšestoosamdesetsedam kuna i pedeset lipa).

### IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/19-07/59, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-65, od 2. siječnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje